

全区首批! 从老旧农宅到佘北新居, 柳港居民异地“上楼”

房型和环境都挺不错,我们两口子退休以后就在这里养老了!”近日,柳港镇居民张亚连拿到了佘北大居木荷苑的新房钥匙。作为全区首批异地“上楼”安置的居民,和她一样,柳港镇229户居民共拿到了262套木荷苑的新房。

“您看一下,这几把是房门钥匙,这是单元门钥匙,这是信箱钥匙……”在木荷苑的现场,工作人员忙得热火朝天,将钥匙一一打包好后交到新业主手中。在完成房产签约、物业签约,并确认信息后,张亚连一家跟随工作人员上楼看房,对小区房型、配套设施等连连称赞。

据悉,柳港镇原有农宅普遍建于上世纪七八十年代,农宅散落、房屋老旧,农民改善居住条件的愿望很强烈,进镇“上楼”的积极性也在不断提高。包含异地“上楼”在内,柳港镇2021年度集中“上楼”共现房安置238户居民,涉及全镇19个村居,房源包括柳港镇鑫乐苑一期、建设苑以及佘山镇木荷苑等共296套。

“我们正在推进今年新一轮的进镇‘上



楼’工作,目前已有136户居民报名,计划10月签约,11月抽签,12月入户。”柳港镇农民

集中“上楼”工作专班负责人朱慧彬介绍。(彭晓逸)

镇人大代表视察城镇建设情况

9月14日上午,柳港镇人大组织人大代表集中视察我镇城镇建设情况,区、镇部分人大代表、相关职能部门负责人、镇人大办工作人员共二十余人参加此次视察活动。

代表们先后实地视察了港湾小区整街坊修缮成果和五库老街修缮工地,代表们一路走、一路看、一路听、一路议,对全镇的老城改造情况有了更加深入直观的了解和掌握。

在随后的座谈会上,副镇长许毅向代表们详细汇报了老城改造情况。与会代表充分肯定了柳港镇老城改造工作取得的成效,一致认为推进老城改造是改善人居环境、提升城市品质、满足人民群众美好生活需要的重大民生工程。希望镇党委、政府继续以群众满意为导向,认真听取民意,切实研究解决群众反映的实际问题,积极探索创新,因地制宜,统筹长远考虑。同时也要充分发挥好小区居民的积极性,共同参与小区改造管理工作,体现共建共治共享的理念。

代表们一致表示,要积极主动与群众“面对面”联系,做好宣传员、引领员、监督员,及时听取群众意见和诉求,提出符合柳港镇发展实际的意见、建议,更好发挥代表桥梁纽带作用。(镇人大办)

小小智能柜,解决快递“最后一百米”

“这么大的快递要是从门口搬过来那就太累了,现在在楼下就能取到快递,真的是太方便了,为社区点赞!”家住南乐苑20号的杨女士下班在楼下正取着自己买的快递。近日,在柳港镇南乐苑小区,每栋楼的门口出现了一个智能快递柜,小小身材能容纳8个大小规格的快递包裹存放,为每一栋楼10户居民提供服务。有了它的出现,居民只要在自己楼下收取快递包裹,非常方便,刮风下雨也不担心了。

“要是快递柜就在家楼下就好咯”这么一句居民茶余饭后的“闲话”,今天已经成为了现实。今年8月,上海荏华智能科技有限公司将社区治理需求同居民生活需求结合,把智能快递柜搬进了南乐苑小区。下楼即可取件,外卖、报刊

也能投放,快递柜延展了不少新功能。只需在小程序里轻轻一点,不用扫码就能直接取件,生鲜快递、大件快递在不同大小规格的快递柜里也有新去处。

居民李先生听说小区楼道外安装快递柜后,高兴不已,“我终于可以给我老母亲在网上购买生活用品了,楼下就能直接取件,而且能够远程开锁,真的太方便了。”李先生住松江城区,母亲已经八十多岁了,腿脚也不方便,出小区购买生活用品便成了难事,智能快递柜的远程开锁功能终于也能让老人享受到互联网时代的便利。

智能快递柜进驻小区,满足了社区居民尤其是老年人对美好生活的需要,也进一步提升了社区服务及社会治理效能。(镇社建办)

镇民防办组织参观民防科普馆

2022年9月17日是我国第22个全民国防教育日,也是本市人民防空警报试鸣日。9月8日-9日两天时间里,柳港镇民防办组织社区和企业人员分两批前往松江区民防科普馆进行参观学习。

随着一声声“绿码请通行”的电子声音,参观人员按照防疫要求,积极配合登记和体温检测,正式开始了今日的“探馆”之旅。

在讲解员的悉心介绍下,大家了解了民防的起源、国防力量、民防设施设备、自然灾害和自救互救的方法。提高民众应对战争空袭、灾害事故等突发事件的综合防护能力,是充分做好人民防空斗争准备的迫切需要。

光有知识进脑子可不够,还得来点科技感的线上游戏,更加加深了参观者的印象。参观者们之间进行趣味竞赛,看谁能先冲破障碍,赢得胜利;在面对空袭的时候,快速做

好准备,携带应急必需物品,选择正确道路逃生;不同场景下起火,如何选择合适的灭火器正确灭火。

本次活动是积极贯彻落实区民防办民防宣传教育“进社区”、“进企业”的活动举措,旨在利用松江民防科普馆等资源力量,以全民国防宣传教育为契机,通过看得到摸得着的方式,提高参加人员的民防知识,增强民防意识。活动通过看、听、学、演以及小游戏等多样化的方式,提高群众的学习兴趣,使宣传科普民防知识达到了良好的效果。

国防教育是为了让全体公民时刻提高国防观念,增强保家卫国的意志、技能和体魄。我们生于红旗下,沐浴春风中,更要时刻保持紧迫感、使命感,让关心国防、支持国防、建设国防成为全社会的思想共识和自觉行动。(镇民防办)

“村里的事情,让村民商量着办”,村党组织让农民更多参与乡村治理

“村民写村史,村史写村事”,通过开门修史,凝聚情感认同;村网格长配备“随身记”小本子,随身记录巡查中发现问题以及群众的意见建议;组建“黄桥·智多星”自主协商议事平台,“大家的事情,大家商量着办”……在松江区柳港镇,村党组织充分发挥基层党组织战斗堡垒作用,坚持把乡村治理体系和治理能力作为主攻方向,探索出党建引领下的乡村治理新模式。

群众疑难“随身记”

在柳港镇兴旺村党总支,网格长都配备着名为“随身记”的小本子,以发挥网格长在诉求收集、矛盾调处方面的“哨兵”作用。如此一来,网格长可随身记录巡查中发现问题以及群众的意见建议,确保“事事有记录,件件有回应”。

兴旺村党总支发现,“随身记”工作法”上线以来,兴旺村西兴路-机房港路口行车问题成了“随身记”的“常客”,村民迫切希望得到改善。经实地勘察,该路口紧邻河道与民宅,路面狭窄无会车点,存在较大的交通隐患。

兴旺村相关负责人告诉记者,摸清情况

后,村里将此处道路拓宽“微改造”列为“我为群众办实事”项目,以不损害周边村民利益为前提,商定拆除原农机房路房屋并硬化路面,用作会车缓冲区域,切实解决这一问题。

在实践中,“随身记”的问题有大有小,事项有难有易。其中较为简单的,交由网格长自行处置;相对复杂的,由村分管副主任、驻村指导员协调处理,或召集涉事群众一同商议处理。最为棘手的,辄提交村两委班子协调解决或上报镇有关部门处理。“递进工作法”实践“分级管控,层层负责”的工作理念,既有效提升网格长的工作效率,也便于及时回应村民诉求。

打造自主协商议事平台

“为村里点赞,又加了六十多个停车位……”一位村民在黄桥村网格微信群里说。

这两年,作为上海市唯一的农民宅基地改革和乡村振兴示范村创建“双试点”村,柳港镇黄桥村515户村民陆续搬进了干净的新家,家家户户还都配有停车位。但与此同时,如何引导车辆规范停放成了亟待解决的问题。

因为随着乡村振兴不断推进,黄桥村产业结构也将发生变化。入村口处的漕河泾黄桥科技园正加快建设,届时将有更多的人流、车流涌进村庄。

“大家的事情,大家商量着办”,为此黄桥村党总支牵头组建了“黄桥·智多星”自主协商议事平台。

“加强车辆管理,我们要健全村内车辆引导标识,科学规划车辆动线管理,持续规范电动车停放……”黄桥村党总支书记、主任陈继明说。

在“智多星”协商议事例会上,村内第三方服务公司负责人董小健针对停车问题提出建议。会上,村民代表、党员代表、第三方服务公司负责人、网格长,逐条逐项讨论完善了《黄桥村车辆管理制度(试行)》方案。在黄桥“智多星”努力协调下,2021年全村共新增停车位66个,大大缓解了乱停车问题。停车方便了,村里老百姓也都很满意。

“我们希望通过‘智多星’平台,把村里面热心参与村庄事务的人凝聚起来、团结起来,用好集体智慧。”陈继明说,“智多星”们将进一步推动乡村治理更高效精细,助力各

个自治主体在实践中变得更加规范化、体系化。

文化铺就乡村治理底色

横潦泾跨过,小柳港跳过,腰泾河摆渡过……在柳港镇腰泾村,头发花白的村文化领头人讲着一口纯正的浦南方言,抑扬顿挫地朗读文稿;一旁的耄耋老人仔细听着,不时插话补充……这是柳港镇腰泾村《腰泾村志》编写小组在寻访知情人。有时候,为了弄清楚一处历史细节,腰泾村两委班子成员和村里老党员同志屡屡登门,数易其稿。

“村民写村史,村史写村事”,是《腰泾村志》最突出的特点。为传承乡村历史文脉,激发村民文化认同和参与热情,腰泾村党总支发动党员群众编写村志,鼓励村民群众用自己的语言,讲述心中难以割舍的乡愁乡情,带动村民群众参与乡村治理,在乡村振兴路上留住乡愁。

“我们侧重从微观角度反映民生、民风、民俗;贴近百姓生活,凸显村情、民情、地情。”村党总支书记陈向应说,希望以红色文化、乡愁文化铺就乡村治理底色。

(李成东)